

PATVIRTINTA
Elektrėnų vaikų lopšelio–darželio „Drugelis“
direktoriaus 2017 m. gegužės 22 d.
įsakymu Nr. V- 26

**ELEKTRĖNŲ LOPŠELIO–DARŽELIO „DRUGELIS“
PASTATŲ PRIEŽIŪROS DARBININKO (SANTECHNIKO)
PAREIGYBĖS APRAŠYMAS Nr.53**

**I SKYRIUS
PAREIGYBĖ**

- 1.1. Elektrėnų vaikų lopšelio-darželio „Drugelis“ pastatų priežiūros darbininkas priskiriamas darbininkų grupei.
- 1.2. **Pareigybės lygis** – D.
- 1.3. **Pareigybės paskirtis:** atlikti nesudėtingus statybos remonto darbus pastato viduje ir lauke, remontuoti vidaus ir lauko inventorių..
- 1.4. **Pareigybės pavaldumas:** Elektrėnų vaikų lopšelio-darželio “Drugelis” pastatų priežiūros darbininkas pavaldus direktoriaus pavaduotojui ūkiui.

**II SKYRIUS
SPECIALŪS REIKALAVIMAI ŠIAS PAREIGAS EINANČIAM DARBUOTOJUI**

2. Pastatų priežiūros darbininkui netaikomi išsilavinimo ar profesinės kvalifikacijos reikalavimai.
 - 2.1. Pastatų priežiūros darbininkas turi žinoti ir išmanyti:
 - 2.1.1. teritorijos, pastatų patalpų išplanavimą;
 - 2.2. pastatų, įrengimų bei komunikacijų išdėstymo planą;
 - 2.3. pastatų ir statinių technines savybes;
 - 2.4. einamojo remonto darbų atlikimo terminus, eiliškumą ir tvarką;
 - 2.5. vandentiekio, kanalizacijos, elektros sistemų technologijas ir reikalavimus darbui su jomis;
 - 2.6. darbo priemonių ir įrankių rūšis, jų darbo ir saugojimo tvarką;
 - 2.7. darbuotojų darbų saugos ir sveikatos, priešgaisrinės saugos, elektroaugos, higienos reikalavimus.
3. Statinių priežiūros darbininkas privalo vadovautis:
 - 3.1. Lietuvos Respublikos įstatymais ir poįstatymiais aktais;
 - 3.2. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimais ir kitais Lietuvos Respublikoje galiojančiais norminiais aktais, reglamentuojančiais biudžetinių įstaigų veiklą, darbo santykius, darbuotojų saugą ir sveikatą;

- 3.3. darbo tvarkos taisyklėmis;
- 3.4. darbo sutartimi;
- 3.5. šiuo pareigybės aprašymu;
- 3.6. kitais lokaliniais dokumentais (įsakymais, potvarkiais, nurodymais, taisyklėmis ir pan.).

III SKYRIUS ŠIAS PAREIGAS EINANČIO DARBUOTOJO FUNKCIJOS

4. Pastatų priežiūros darbininkas atlieka šias funkcijas:
 - 4.1. pagal savo turimą kvalifikaciją atlieka šiuos darbus:
 - 4.1.1. pastatų ir statinių remonto darbus, kuriuos dirbti paveda direktoriaus pavaduotojas ūkiui;
 - 4.1.2. valo pastato sienas, užsikimšusius lietvamzdžius, apžiūri ir remontuoja pastatų stogus;
 - 4.1.3. prižiūri vandentiekio, kanalizacijos sistemų sutrikimus;
 - 4.1.4. remontuoja vidaus ir lauko inventorių, keičia spynas, remontuoja baldus;
 - 4.1.5. atlieka direktoriaus pavaduotojas ūkiui pavestus kitus remonto darbus;
 - 4.2. palaiko tvarką ir švarą darbo vietoje;
 - 4.3. dirbdamas darbus naudojami tik tvarkingais prietaisais, įrankiais, įrengimais, laiko juos tik tam skirtoje vietoje;
 - 4.4. praneša apie darbo metu pastebėtus pastato sistemų gedimus direktoriaus pavaduotojas ūkiui ir imasi priemonių jiems pašalinti.

IV SKYRIUS ATSAKOMYBĖ

5. Statinių priežiūros darbininkas atsako už:
 - 5.1. teisės aktuose ir šiame pareigybės aprašyme numatytų funkcijų vykdymą;
 - 5.2. pastatų ir statinių, komunikacijų, teritorijos bei patalpų, priskirtų jam prižiūrėti ir remontuoti, tvarkingumą ir švarą;
 - 5.3. jam patikėto inventoriaus, įrengimų ir instrumentų tinkamą naudojimą ir apsaugą;
 - 5.4. tinkamą darbo laiko naudojimą pareigoms vykdyti;
 - 5.5. darbo drausmės pažeidimus;
 - 5.6. žalą, padarytą, dėl savo kaltės ar neatsargumo;
 - 5.7. darbuotojų saugos ir sveikatos, gaisrinės saugos, elektroaugos reikalavimų vykdymą.
6. Pastatų priežiūros darbininkas už savo pareigų netinkamą vykdymą atsako darbo tvarkos taisyklių ir Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

7. Pastatų priežiūros darbininkas už darbo drausmės pažeidimus gali būti traukiamas drausminėn atsakomybėn. Drausminę nuobaudą skiria direktorius.

Susipažinau

(parašas)

(vardas, pavardė)

2019-__-__